

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(на объект недвижимости)</small>			
Лист № <u>13.09.2018</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	<u>1</u>
		Всего разделов:	<u>1</u>
		Всего листов выписки:	<u>1</u>
Кадастровый номер:		<u>63:01:0223001:771</u>	

Номер кадастрового квартала:	<u>63:01:0223001</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>01.06.2015</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>данные отсутствуют</u>
Адрес:	<u>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18 км, Московское шоссе</u>
Площадь:	<u>15798 +/- 44 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>97113307.62</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>данные отсутствуют</u>
Категория земель:	<u>Земли населённых пунктов</u>
Виды разрешенного использования:	<u>многоквартирные дома свыше 3-х этажей со встроенными помещениями нежилого пользования на нижних этажах</u>
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>
Особые отметки:	<u>данные отсутствуют</u>
Получатель выписки:	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Сервисно-строительная компания"</u>

<b>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА</b>	<b>(полное наименование должности)</b>	<b>(подпись)</b>	<b>(инициалы, фамилия)</b>
			<u>Лазарев С. А.</u>



М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости**  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Раздел 2**

<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>13.09.2018</b>			
Кадастровый номер:	63:01:0223001:771		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Сервисно-строительная компания", ИНН: 6316202981, ОГРН: 1146316008827
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 63:01:0223001:771-63/001/2018-4 от 13.09.2018
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи имущества, вносимого участником ООО в качестве вклада в уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью "Сервисно-строительная компания" от 17.08.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

<b>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА</b>	<small>(полное наименование должности)</small>		
		Патарая С. А.	<small>(подпись)</small>
			<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

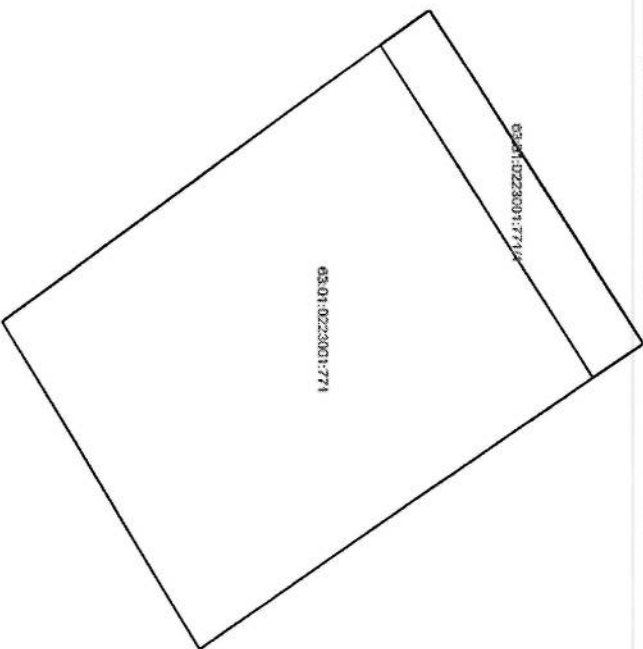


**Раздел 3**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>13.09.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки : _____
Кадастровый номер:		<u>63:01:0223001:771</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА <small>(подпись, наименование должности)</small>	М.П.	Лазарев С. А. <small>(подпись, фамилия)</small>
--	------	--